



# ЖК «Сокол Градь»

## 2-к квартира (Литер 5, кв. № 108)



Многоэтажный жилой комплекс с помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. 40-летия Победы 63/17.  
Финансовый жилой дом с помещениями общественного назначения (лит. 5, кв. 108) в 4-м строительном  
корпусе здания - 16 этажность, - 16, общая площадь - 10988,30 кв.м., строительный объем 38403,32 куб.м., в том числе подземной части 2028,88 куб.м.,  
доля общей площади - 125, общая площадь квартиры - 41,35 кв.м., общая площадь помещений общественного назначения - 31 кв.м., - 198,4 кв.м.,  
общая площадь помещений общественного назначения 2 этажа - 875,88 кв.м., площадь кладовых внутренних на отч. - 2,950 (44 шт.) - 239,73 кв.м.)

Ростов, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, район Пролетарский, пр. 40-летия Победы 63/17  
План-16 этаж



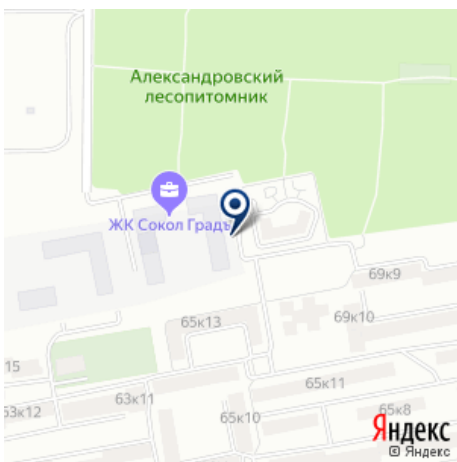
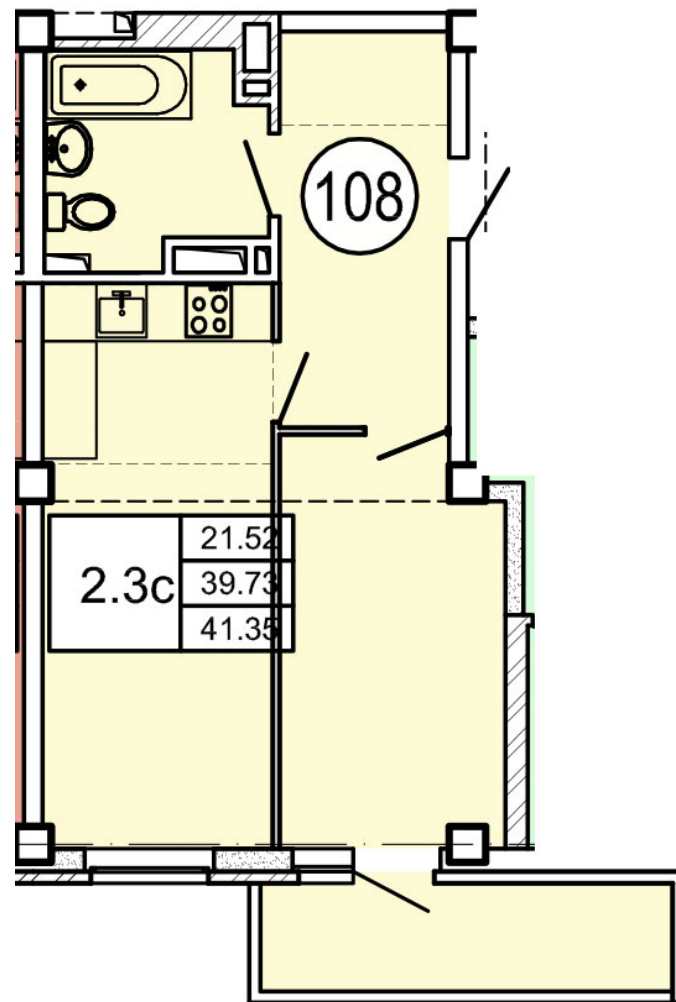
**Стоимость 2 294 925,00 руб.**

Стоимость 1 кв.м: 55 500,00 руб.

Общая площадь: 41.35 кв.м

Комнат: 2

Этаж: 16



**ЖК «Сокол Градь» (Литер 5)  
Ростов-на-Дону, пр. 40-летия Победы, 63/17**

**Тел. 8(863)210-00-90  
Email: sokol3114402@yandex.ru  
www.жксоколростов.рф**